

Nová legislativa pro měření energií a její důsledky



Dne 11. prosince 2018 vešla v platnost směrnice Evropského parlamentu a rady (EU) 2018/2002, kterou se mění směrnice 2012/27/EU o energetické účinnosti. Cílem těchto změn je dosažení energetické účinnosti ve výši 20% do roku 2020 a alespoň 32,5% do roku 2030. Je potřeba společně dosáhnout energetických úspor ve výši nejméně 0,8% konečné spotřeby energie ročně. Tomu má, mimo jiná opatření, dopomoci častější informování koncových uživatelů o své spotřebě energií a tím je k úsporám motivovat.

Konečná podoba zákonů je v kompetenci jednotlivých států unie, nová směrnice ale udává závazné termíny – do 25. 6. 2020 musejí být zásady z této směrnice implementovány do národní legislativy. Směrnice obsahuje pokyny týkající se způsobu rozdělování nákladů na energii využitou:

- jako teplá voda;
- jako teplo vyzařované ze zařízení v budově a k vytápění společných prostor v případě, že schodiště a chodby jsou vybaveny radiátory;
- k vytápění nebo chlazení bytů.

Směrnice hovoří o povinnosti patního měření v budovách s více bytovými jednotkami

a víceúčelových budovách s ústředním zdrojem vytápění / chlazení nebo s dodávkami ze soustavy dálkového vytápění / chlazení a to

v každé ucelené části budovy. V případě technické neproveditelnosti nebo nepřiměřeným nákladům je možné pro měření spotřeby tepla použít i individuální indikátory pro rozdělení nákladů na vytápění.

V nových budovách, které jsou vybaveny ústředním ohřevem teplé vody nebo jsou zásobovány ze soustavy dálkového vytápění, musí být vždy poskytnuty individuální měřiče pro měření spotřeby teplé vody.

Dálkový odečet není směrnici nijak blíže specifikován a jeho případná přesná podoba je v kompetenci členských států. Jsou ale stanoveny termíny, od kdy jsou měřidla pro dálkový odečet povinná. V případě nově instalovaných měřidel / indikátorů je to od 25. října 2020 a u měřidel instalovaných do tohoto data je stanovena lhůta na výměnu do 1. ledna 2027. U měřidel, či indikátorů pro rozdělení nákladů je nutné zajistit jejich přesnost a spolehlivost a na žádost uživatele energií v elektronické podobě zpřístupnit informace o jeho historické spotřebě nebo hodnot z indikátorů pro rozdělování nákladů na vytápění.

Dle návrhu chystané transpozice evropské směrnice do novely vyhlášky č. 269/2015 sb. bude již od 25. října letošního roku povinné předávat informace o skutečné spotřebě kvartálně a od 1. ledna 2022 pak minimálně jednou měsíčně. Data bude nutné zpřístupnit online a veškeré informace o skutečné spotřebě a náměrech aktualizovat tak často, jak to měřicí zařízení a systémy pro zpracování dat umožní.

Kromě aktuálních spotřeb je v návrhu zahrnována povinnost zobrazit i historická data pro srovnání za stejné období předchozího roku a to v grafické podobě a s opravou o klimatický korekční koeficient pro adekvátní srovnání hodnot. Dále bude nutné dát konečným uživatelům k dispozici možnost porovnání s normalizovaným příjemcem služeb stejné uživatelské kategorie. ■

Citace ze směrnice Evropského parlamentu a rady (EU) 2018/2002

Článek 9c

Požadavek dálkového odečtu

1. Pro účely článků 9a a 9b musí být měřiče a indikátory pro rozdělování nákladů na vytápění nainstalované po 25. říjnu 2020 dálkově odečitatelné. Podmínky technické proveditelnosti a nákladové efektivnosti stanovené v čl. 9b odst. 1 nadále platí.
2. Měřiče a indikátory pro rozdělování nákladů na vytápění, které již byly nainstalovány, ale nejsou dálkově odečitatelné, musí být vybaveny možností dálkového odečítání, nebo nahrazeny dálkově odečitatelnými přístroji do 1. ledna 2027, pokud dotčený členský stát neprokáže, že to není nákladově efektivní.

Chytře na odečty energií



Potřebujete vzdáleně odečítat data z elektroměru, vodoměru nebo plynoměru? Potřebujete ze sebraných hodnot vystavovat faktury? Potřebujete vzdáleně odečítat hodnoty z teploměru, vlhkoměru, tlakoměru, čidla osvětlení nebo z jiného čidla environmentálních veličin? Nebo dokonce na základě těchto hodnot dálkově sledovat nebo ovládat jiná zařízení? Jednorázových řešení je celá řada, ale co když potřebujete kombinovat více různých služeb? Například zapnout topení, řídit osvětlení podle denní doby a intenzity osvětlení, odečítat hodnoty elektroměru, vodoměru a řídit závlahu ve skleníku?

Československá společnost ENEWI, s. r. o., vyvinula komplexní systém, který je schopen sbírat data z rozličných typů měřidel a rozmanitými způsoby je dopravit do centrální komunikační jednotky. V této cloudové službě

jsou data zpracována a dále pak uložena v datovém skladu. Informace jsou dostupné například v online webové aplikaci, napojeny na ERP systémy (Pohoda, Vario, Helios), či jinak zpracovány.



Pro komunikaci s koncovými prvky používá firma ENEWI vlastní hardwarová zařízení. K datovému přenosu do centrální komunikační jednotky umí využít jak síť GSM, tak i modernější IoT síť LORA či SIGFOX. Možné je také připojit zařízení jiných výrobců.

„Komponenty sběru dat vyvíjíme již od roku 2010, kdy jsme je poprvé použili v managementu lokálních distribučních sítí SGMS. Tento systém nadále rozvíjíme,“ říká jednatel společnosti ENEWI Jiří Wiplinger.

Veškeré dosavadní zkušenosti zúročila firma ENEWI v rámci společného projektu s ČVUT UCEEB „Systém pro společné hospodaření s energií“. Zde byl aplikován k řízení bateriových úložišť na základě predikce výroby z OZE a spotřeby energie v lokální síti.

Již několik let ENEWI spolupracuje s firmou VYDAS – software, s. r. o., která se od svého založení v roce 2004 věnuje vývoji a podpoře softwaru pro správu nemovitostí a facility managementu.

Její informační systém Reality je určen správcům a vlastníkům komerčních objektů a areálů, obchodních a provozních center i bytových domů a smíšených komplexů. Je vhodný pro větší bytová družstva, rozúčtovatele služeb a v neposlední řadě též pro městské části, obce či kraje.

IS Reality je samostatná aplikace, která je určená k automatizaci a podpoře ekonomicko-provozních činností spojených se správou a provozem nemovitostí. Jeho nejsilnější část je hlavně v ekonomických agendách a funkcích. Kromě ekonomiky je zde obsáhlá popisná a parametrizovatelná pasportizace, která spojuje popisné údaje s údaji o revizích, konstrukcích, údržbě a měření.

Díky spolupráci ENEWI a VYDAS jsou odečtená data dodávána přímo do IS Reality, kde jsou dále použita. Pro interpretaci odečtených dat uživatelům nemovitostí slouží nadstavba IS Reality Uživatelský portál. Jedná se o samostatnou webovou aplikaci napojenou na datový sklad. Zobrazuje přehled odečtů a spotřeby za jednotlivé měřiče, porovnává je s předešlým obdobím, monitoruje stav zařízení, rozúčtovává naměřené hodnoty spotřeby a generuje měsíční přehledy. ■